

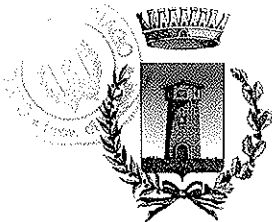
COMUNE DI CASCIAGO

Provincia di Varese

Largo A. De Gasperi, 1 – 21020 CASCIAGO

Tel. 0332/211035 - Fax n. 0332/211030

P. IVA 00564180123



Area Tecnico Urbanistica
Ufficio Gestione del Patrimonio
Il Responsabile del Servizio
Assessore Alberto Gaggioni

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N. 217 IN DATA 08/10/2020

OGGETTO:	<i>"Intervento urgente di manutenzione e ripristino dell'impianto termico a servizio dell'edificio scolastico di Casciago".</i> Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 D.Lgs. n. 50/2016, del contratto per lavori di manutenzione alla Ditta Nelsa S.r.l. con sede a Lurate Caccivio (CO) - Determina a contrattare, con contestuale impegno di spesa di netti € 2.140,00, oltre I.V.A. e arrotondamenti, per complessivi € 2.620,00. Lotto CIG. n. Z752EA7876
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 138 in data 03/10/2017 è stato affidato alla Ditta Nelsa S.r.l. con sede a Lurate Caccivio (CO) in Via Varesina n. 118, specifico incarico per il servizio di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti termici a servizio degli stabili comunali per il triennio 2017/2020, dalla data di aggiudicazione fino al 30/06/2020;

CONSIDERATO che con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 210 in data 29/09/2020 è stato prorogato il contratto per la prestazione del servizio, come sopra specificato, per la stagione termica 2020/2021, agli stessi patti e condizioni del contratto vigente, con l'esclusione dell'impianto termico del Centro Sportivo Comunale di Via Piave;

RICHIAMATO il Capitolato Tecnico prestazionale relativo al sopra specificato servizio di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti termici, con particolare riferimento all'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria citati all' Art. 1.2 – *Oggetto dell'appalto e descrizione del servizio* e disciplinati dagli Artt. 1.7 – *Attività di manutenzione straordinaria o ripristino* e 2.1 – *Manutenzione straordinaria*;

ATTESO che la Ditta Nelsa S.r.l., a seguito di specifica richiesta da parte dell'Ufficio Gestione del Patrimonio di provvedere all'accensione dell'impianto termico dell'edificio scolastico di Casciago, ha accertato l'impossibilità di procedere all'accensione dello stesso in quanto le pompe di riscaldamento risultano bruciate, rilevando la necessità di intervenire al più presto per ripristinare il corretto funzionamento;

CONSIDERATO che l'intervento di cui all'oggetto riguarda un guasto al gruppo gemellare di riscaldamento pompe, attualmente non funzionanti, e ne prevede la sostituzione con un nuovo gruppo gemellare di circolazione di pari caratteristiche, compresi i collegamenti idraulici ed elettrici, oltre alle prove di funzionamento;

VISTI:

- il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modifiche ed integrazioni, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;



- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e successive modifiche ed integrazioni, recante il Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;

VISTI, inoltre:

- il D.Lgs. 17 aprile 2016, n. 50 recante il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in attuazione delle Direttive Comunitarie 2004/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, e visto, in particolare, l'art. 36, comma 2, relativo agli affidamenti diretti di lavori, servizi e forniture sotto soglia;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni, recante il Regolamento attuativo del Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, relativamente agli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione dei Decreti attuativi del citato D.Lgs. n.50/2016;
- la Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni, recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e visto, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

RICHIAMATA la Legge 27 dicembre 2019, n. 160 avente ad oggetto "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022";

VISTO l'art. 23 ter, comma 3 del D.L. 24 giugno 2014, n. 90, convertito in Legge 11.08.2014, n.114, e successive modifiche ed integrazioni, ai sensi del quale tutti i Comuni possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a € 40.000,00;

CONSIDERATO, pertanto, che questo Ente può procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di beni e servizi di valore inferiore a € 40.000,00 e all'affidamento di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, senza dover ricorrere alle forme di aggregazione previste dall'art. 37, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO, inoltre, l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, come successivamente modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge n. 145/2018, ai sensi del quale, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, gli Enti locali sono tenuti a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione - M.e.P.A., ovvero ad altri mercati elettronici come definiti dall'art. 3, comma 1, lettera bbbb) del D.Lgs 18.04.2016, n. 50;

CONSIDERATO, pertanto, che per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a € 5.000,00 è ammesso l'affidamento anche al di fuori del predetto mercato elettronico della pubblica amministrazione;

VISTO, altresì, l'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale il calcolo del valore degli appalti pubblici è basato sull'importo totale pagabile al netto dell'I.V.A.;

RICHIAMATO il vigente Regolamento comunale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 24 del 23.12.2008 che prevede, quale possibile modalità di conferimento, il ricorso all'affidamento diretto a Ditte di fiducia dell'Amministrazione comunale;

RILEVATA la natura specialistica delle prestazioni da compiere, non potendo queste essere effettuate in amministrazione diretta, si rende necessario rivolgersi ad una Ditta specializzata, e conseguentemente dare corso all'affidamento dell'intervento urgente di manutenzione e ripristino dell'impianto termico a servizio dell'edificio scolastico di Casciago;

CONSIDERATO che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 36 del Codice dei contratti pubblici, il predetto lavoro può essere affidato da questa Amministrazione mediante affidamento diretto previsto dall'art. 36, comma 2, lettera a), in quanto tale lavoro rientra in uno dei casi previsti dall'art. 35, comma 1 del predetto Codice dei contratti, nel rispetto dei limiti di importo per le singole voci di spesa ivi previsti;

CONSIDERATO altresì che nelle procedure di affidamento diretto l'accertamento della congruità dei prezzi è effettuato attraverso il riscontro dei prezzi correnti risultanti dalle indagini di mercato;

RITENUTO opportuno chiedere alla Ditta affidataria del servizio di manutenzione degli impianti termici degli stabili comunali, specifico preventivo per l'intervento in oggetto, sulla base di quanto stabilito dall'Art. 2.1 del Capitolato Tecnico che prevede la possibilità di avvalersi della medesima ditta per determinati lavori di manutenzione o di ripristino, con l'applicazione di uno sconto non inferiore al 10 % sul prezzo di mercato;

DATO ATTO che, nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente, è stato acquisito, in particolare, il preventivo della Ditta Nelsa S.r.l., con sede a Lurate Caccivio (CO) in Via Varesina n. 118, C.F./P.IVA 00419700133, la quale ha presentato in data 07/10/2020, prot. n. 5912, la seguente offerta economica di € 2.140,00 oltre I.V.A. (22%) e arrotondamenti, ovvero per complessivi € 2.620,00, preventivo che si allega al presente provvedimento quale Sub. "A" per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO, nell'esercizio della facoltà prevista dal sopra citato art. 36, comma 2 del Codice dei contratti pubblici, che sia conveniente per l'Ente procedere all'affidamento diretto del contratto di cui trattasi alla Ditta Nelsa S.r.l., con sede a Lurate Caccivio (CO) in Via Varesina n. 118, C.F./P.IVA 00419700133;

VISTO, in particolare, il Documento Unico di Regolarità Contributiva, prot. INAIL_22448073 acquisito mediante accesso al sistema DURC online messo a disposizione da INPS ed INAIL, con scadenza di validità prevista per la data del 14/10/2020;

DATO ATTO che il sottoscritto, nella sua qualità di Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 10 del Codice dei contratti pubblici, ha acquisito, presso il sistema gestito dall'ANAC, il seguente Codice Identificativo della Gara (CIG): Z752EA7876;

VISTI:

- lo Statuto del Comune adottato dal Consiglio comunale con deliberazioni n. 22 in data 06.09.2004, esecutiva a termine di legge - pubblicazione B.U.R.L. n. 15/2 del 10.04.2006;
- il vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 27 del 22.04.1999, successivamente modificato dalla Giunta con delibera n. 46 del 19.07.2001;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 18 in data 17.12.2015, in particolare la Sezione II (Gestione della Spesa), articoli 25 e 26;

VISTO, inoltre, l'art. 9 del D.Lgs. n. 78/2007, convertito dalla Legge n. 102/2009 concernente i pagamenti delle Pubbliche Amministrazioni;

RICHIAMATO il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come successivamente modificato con il D.Lgs. n. 118/2011 e revisionato dal D.Lgs. n. 126/2014 ed in particolare:

- l'art. 183 "Impegno di spesa";
- l'art. 184 "Liquidazione della spesa";
- l'art.107, comma 3, di attribuzione delle funzioni gestionali ai Responsabili dei Servizi e degli Uffici;
- l'art. 97, comma 4, lettera d) per il conferimento al Segretario Comunale delle funzioni gestionali;

RITENUTO pertanto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente provvedimento consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. L.gs. n. 267/2000;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 in data 06/05/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2020-2022 e relativi allegati;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 in data 29/07/2020 avente ad oggetto "Esame ed approvazione 2^ Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 – Assestamento generale, ai sensi dell'art. 175, comma 8 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267";

ACCERTATO che l'importo complessivo della spesa pari a € 2.620,00 è contenuto nello stanziamento previsto al Capitolo 136.612 del Bilancio finanziario 2020-2022, esercizio 2020, che presenta la necessaria disponibilità economica;

VISTO il Decreto di nomina P.O. n. 25 in data 02/09/2019 con il quale sono state conferite all'Assessore Alberto Gaggioni le funzioni di Responsabile del Servizio dell'Area Tecnico Urbanistica: Uffici Gestione del Patrimonio e Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 109, comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO, altresì, il Decreto di nomina di P.O. n. 16 in data 20/06/2019 con il quale sono state conferite all'Assessore Stefano Chiesa, le funzioni di cui al citato art. 109, comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000, nello specifico la Responsabilità del Servizio dell'Area Economico Finanziaria;

RAVVISATA la propria competenza in merito all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art.107, comma 3 del D.L.gs 18 agosto2000, n.267.

Tutto ciò premesso e considerato,

D E T E R M I N A

1. Di affidare, per le ragioni indicate in premessa, che qui s'intendono integralmente richiamate, alla Ditta Nelsa S.r.l., con sede a Lurate Caccivio (CO) in Via Varesina n. 118, C.F./P.IVA 00419700133, il contratto per l'espletamento del lavoro analiticamente indicato nel prospetto che segue, alle condizioni riportate nel preventivo acquisito in data 07/10/2020, prot. n. 5912 ed ai prezzi ivi indicati:

Descrizione	Quantità	Prezzo unitario	Importo
Fornitura e posa in opera di nuova gruppo gemellare di circolazione di primaria marca e di caratteristiche pari all'esistente.	a corpo	a corpo	€ 2.140,00
		Sommano	€ 2.140,00
		I.V.A. (al 22 %)	€ 470,80
		Arrotondamenti	€ 9,20
		Spesa complessiva	€ 2.620,00

2. Di dare atto che la spesa complessiva di € 2.620,00, necessaria per l'esecuzione del contratto

in oggetto, trova copertura finanziaria nel Capitolo 136.612 del Bilancio;

3. Di assumere, conseguentemente, l'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 2.620,00, di cui € 2.140,00 per l'importo contrattuale netto ed € 480,00 per I.V.A. al 22 % e arrotondamenti, sul Capitolo 136.612 del Bilancio del corrente esercizio, che presenta la necessaria disponibilità;
4. Di dare atto del seguente cronoprogramma di spesa riferito all'esigibilità temporale, ripartita per esercizio finanziario, dell'obbligazione passiva perfezionata, per complessivi € 2.620,00:

Esercizio di esigibilità	Importo esigibile
Anno 2019	€ 2.620,00
Totale	€ 2.620,00

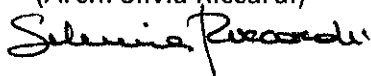
5. Di impegnare – procedendo, altresì, alla relativa registrazione, ai sensi dell'articolo 56 del D.lgs. n. 118/2011 – la somma complessiva di € 2.620,00, di cui:
- € 2.140,00. a favore della Ditta Nelsa S.r.l., con sede a Lurate Caccivio (CO);
 - € 480,00 a favore dell'Agenzia delle Entrate;
6. Di precisare che la copertura finanziaria della spesa relativa all'obbligazione giuridica passiva è data dal Responsabile del Servizio Finanziario;
7. Di procedere all'imputazione contabile della somma complessiva di € 2.620,00, I.V.A. al 22 % e arrotondamenti inclusi, in base alla seguente tabella:

Soggetto creditore	Esercizio registrazione	Esercizio imputazione	Capitolo Spesa	Importo imputato	CDR	Codice Accertamento	Capitolo Entrata
Nelsa S.r.l.	2020	2020	136.612	€ 2.140,00			
Agenzia delle Entrate	2020	2020	136.612	€ 480,00			
Totale				€ 2.620,00			

8. Di comunicare alla Ditta Nelsa S.r.l., con sede a Lurate Caccivio (CO) in Via Varesina n. 118, ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, l'affidamento del lavoro di cui alla presente determinazione, una volta questa pubblicata;
9. Di demandare a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione, che verrà adottato:
- successivamente alla verifica della regolare esecuzione del lavoro;
 - dopo il successivo ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dalla Ditta nel rispetto dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014;
10. Di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
11. Di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013.

Casciago, 8 ottobre 2020

L'Istruttore del Procedimento
(Arch. Silvia Riccardi)



Il Responsabile del Servizio
(Assessore Alberto Gaggioni)



**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA
AI SENSI DELL' ART. 183, COMMA 7 DEL D. LGS. N. 267/2000.**

Importo della spesa:	€ 2.620,00	Missione: 4	Macroaggregato: 103
Impegno contabile:	n. 469/2020	Programma:02	
Capitolo:	136.612	Titolo: 1	

Si assicura al riguardo di aver effettuato la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione con esito positivo, e pertanto se ne attesta la copertura finanziaria, dando atto altresì che il provvedimento, dalla data odierna, è esecutivo ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.lgs. n. 267/2000.

Casciago, 8/10/2020.....

Il Responsabile del Procedimento
(Dot.ssa Emanuela Piatti)

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Assessore Stefano Chiesa)

Si trasmette infine all'Ufficio Segreteria per la registrazione definitiva e la relativa pubblicazione.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio on-line del Comune in data odierna per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Casciago,, numero Registro Pubblicazioni

L'incaricato alla pubblicazione



Spettabile

Comune Casciago
Largo De Gasperi, 1
Casciago (VA)

Alla Cortese Attenzione dell'Arch. Riccardi

Bardello, 6 ottobre 2020

Offerta P-836-20-X

Oggetto: Comune di Casciago ex Villa Valerio

Con la presente Vi trasmettiamo la nostra migliore offerta relativa alle opere da eseguirsi presso lo stabile in oggetto come di seguito indicato.

Descrizione lavori

- **Smontaggio gruppo gemellare riscaldamento pompe attualmente entrambe non funzionanti**
- **Fornitura e posa in opera di nuovo gruppo gemellare di circolazione di primaria marca e di caratteristiche pari all'esistente**
- **Collegamenti idraulici ed elettrici**
- **Prove di funzionamento**

Importo al netto dello sconto di gara: € 3.871,00 =+IVA**Versione pompa singola:****Importo al netto dello sconto di gara: € 2.140,00 =+IVA****Validità offerta:** 30 giorni**Tempo di esecuzione:** 10 giorni data ordine**Esclusioni:** opere edili
Tutto quanto non espressamente indicato nella presente.

In caso di accettazione del presente preventivo, Vi chiediamo gentilmente di inviarci a mezzo fax una copia dello stesso per accettazione.

Rimanendo in attesa di un Vostro riscontro, cogliamo l'occasione per porgerVi distinti saluti.

NELSA Srl
Bonifazi Franco

NELSA S.r.l.

Sede Legale e Amministrativa Deposito e Uffici Commerciali
Via Varesina 118 - 22075 Lurate Caccivio (CO)
Tel. 031 3931 - Fax: 031 390303
E-mail: info@nelsa.it
Cap. Soc. Euro 1.000.000,00 i.v.
Reg. Impr. Como/Cod. Fisc./P. IVA 00419700133
Numero Iscrizione R.E.A. 146690

Divisione Energia e Ambiente
Via dei Pioppi, 18 - 20024 Garbagnate Milanese (MI)
Tel. 02 990702.1 - Fax: 02 99070242
Reperibilità h 24 - Tel. 02 9902.8181
Unità Operativa
Via Repubblica Romana, 7 - 22100 Como
Tel. 031 2247277 - Fax 031 4124772

Altre Sedi
Strada Cipata, 79 - 46100 Mantova
Tel. 0376 3781
Via Marconi, 10 - 21020 Bardello (VA)
Tel. 0332 313497 - Fax: 0332 311147

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di IES - ITALIANA ENERGIA E SERVIZI S.p.A. - MEMBER OF THE MOL GROUP