



Ufficio Lavori Pubblici
Il Responsabile del Servizio
Arch. Daniela Galli

COMUNE DI CASCIAGO

Provincia di Varese

Largo De Gasperi n. 1 – 21020 Casciago
Tel. 0332.211034 – Fax 0332.211030

AVVISO PUBBLICO PER L'AFFITTO DI TERRENI AGRICOLI COMUNALI SITUATI A CASCIAGO INFERIORE ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI GARA

Il Sottoscritto
nato il a in qualità di
(Titolare, Legale Rappresentante, Procuratore, altro)
dell'Impresa:
Partita IVA n°: Ragione sociale :
Luogo: Provincia di :
Sede Legale: C.A.P.
Numero tel/fax e-mail:
Qualifica I.A.P:

VISTI i documenti, il bando di gara e lo schema di Contratto, per l'affitto di terreni agricoli comunale in deroga all'art. 45 della legge n. 203/1982, nonché le dichiarazioni allegate alla presente domanda, documenti sottoscritti per accettazione dal Titolare/Legale rappresentate con la presente

CHIEDE

di partecipare alla procedura finalizzata alla identificazione l'affittuario dei terreni agricoli comunali situati a Casciago Inferiore località Chiesa di Sant'Eusebio per i seguenti/e Lotto/i:

Lotto A) mapp. n. 430, 439, 442, 501, 503,2488, 2957, 2959,2961,2963 e 2964 fg.4 per 34,27 PM;

Lotto B) mapp. n. 453, 467, 477, 482, 2764, 2942, 2944, 2946 e 3027, foglio 4 per 41,34 PM;

Allega alla presente domanda:

Modello A₁

Modello A₂

Copia carta di identità

.....

Il Titolare Richiedente
o altro soggetto con potere di firma

.....





COMUNE DI CASCIAGO

Provincia di Varese

Largo De Gasperi n. 1 – 21020 Casciago
Tel. 0332.211034 – Fax 0332.211030

Ufficio Lavori Pubblici
Il Responsabile del Servizio
Arch. Daniela Galli

AVVISO PUBBLICO PER L’AFFITTO DI TERRENI AGRICOLI COMUNALI SITUATI A CASCIAGO INFERIORE Dichiarazioni relative allo svolgimento dell’asta e sulle modalità di definizione del prezzo offerto

Il Sottoscritto

nato il a in qualità di
(Titolare, Legale Rappresentante, Procuratore, altro)

dell'Impresa:

In qualità di richiedente e con riferimento alla gara a unico pubblico incanto inerente l’affitto dei terreni agricoli di proprietà comunale suddivisi in due lotti:

Sotto la propria responsabilità a tal fine ai sensi degli articoli nn. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo n. 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, oltre alle conseguenze amministrative previste in materia di appalti di opere pubbliche, con espresso riferimento all'Impresa che rappresenta:

DICHIARA:

- a) che l'Impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;
- b) di aver preso visione del bando integrale d’asta in parola, di tutti i suoi allegati e di accettare ed approvare incondizionatamente quanto riportato anche ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile;
- c) che nei suoi confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato, non sono stati emessi decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- d) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate, attinenti alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- e) l'inesistenza, a carico dell'impresa, di irregolarità o violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita;
- f) l'inesistenza, a carico dell'impresa, di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita;
- g) di essere a conoscenza ed impegnarsi a **condurre direttamente i terreni** in affitto in quanto in possesso delle attrezzature, personale sufficiente e necessario e quindi di **NON subaffittare** e /o locare i terreni agricoli comunali di cui la presente procedura, di **NON lavorarli in compartecipazione**, colonia, colonia parziale/migliorata, enfiteusi, mezzadri, ecc.....
- m) che la Ditta è iscritta nel registro delledi
per la seguente attività..... e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti:
 - numero di iscrizione
 - data di iscrizione
 - durata della ditta/data termine
 - forma giuridica
 - titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari
..... (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza)
- p) che l'Impresa non si trova in situazioni di collegamento formale o sostanziale, anche ai sensi dell'art.



- 2359 del codice civile, con altre imprese partecipanti alla gara;
- q) di tenere sollevata l'Amministrazione Comunale per danni, molestie, rivalse e spese conseguenti direttamente o indirettamente alla partecipazione alla presente gara;
 - r) di accettare esplicitamente di sottoscrivere il Contratto di affitto dei terreni agricoli comunali in deroga rispetto alla durata prevista dall'art. n. 45 della Legge n.203/1982;
 - s) Di impegnarsi per tutta la durata del Contratto a condurre i terreni senza cambiare tipologia di coltura;
 - t) di rinunciare espressamente all'attivazione o ricorso alla procedura di arbitrato per le eventuali controversie che si dovessero instaurare o insorgere nonché aderire per la risoluzioni di tali eventuali dispute alla procedura posta in capo al Giudice Ordinario competente;
 - u) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla conduzione dei fondi, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
 - v) di aver verificato la rispondenza tra ciò che è indicato nel bando e quanto da attuare e di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
 - z) Di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta:
 - a) degli oneri previsti per la stipula delle garanzie da prestarsi ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni, previste nello schema di contratto e di tutte le altre condizioni contrattuali;
 - b) degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

DICHIARA, inoltre,

- 1) **di accettare, senza condizione** o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella presente lettera di invito e nel schema di contratto ;
- 2) di essersi recato sui luoghi posti in gara e di ritenendoli conformi a quanto dichiarato;
- 3) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta:
 - degli oneri previsti per la stipula del contratto e di tutte le altre condizioni contrattuali;
 - degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore;
- 4) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla conduzione dei terreni, sia sulla determinazione della propria offerta, e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

Il sottoscritto dichiara infine di essere a conoscenza, ai sensi dell'art. n. 75 D.P.R. n. 445/2000, che qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese, emerga la non veridicità delle dichiarazioni stesse, sarà dichiarato decaduto dai benefici eventualmente conseguiti dal provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Firma leggibile e per esteso

....., li

1. La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.
2. Le dichiarazioni di cui ai punti b) e c) devono essere rese: per le imprese individuali: dal titolare e dal direttore tecnico - per le s.n.c: da tutti i soci e dal direttore tecnico- per le S.a.s.: dal direttore tecnico e da tutti gli accomandatari - per gli altri tipi di società e consorzi: dal direttore tecnico e da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, allegando per ognuno di esse la fotocopia del documento di identità del relativo sottoscrittore.
3. La dichiarazione di cui al punto c) deve essere resa altresì dai soggetti cessati dalla carica di legale rappresentante o direttore tecnico nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di cui alla presente procedura di gara o per essi dal legale rappresentante dell'Impresa. In caso di presenza a loro carico di condanne o reati di cui all'art. 38 c. 1lett. c) del D.Lgs. 163/2006, l'Impresa potrà essere ammessa alla gara soltanto presentando, unitamente alle suddetta dichiarazione, anche documentazione idonea e sufficiente a dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.
4. Nel caso il possesso di requisiti richiesti a pena di esclusione possa essere dichiarato con attestazioni diverse, ammesse alternativamente dal presente modulo, la mancata effettuazione della scelta, nelle forme precisate nello stesso, equivale a mancanza del possesso del requisito stesso, con conseguente esclusione del concorrente.
5. Eventuali correzioni dovranno essere confermate e sottoscritte dal dichiarante, pena l'esclusione dalla gara.





Ufficio Lavori Pubblici
Il Responsabile del Servizio
Arch. Daniela Galli

COMUNE DI CASCIAGO

Provincia di Varese

Largo De Gasperi n. 1 – 21020 Casciago
Tel. 0332.211034 – Fax 0332.211030

AVVISO PUBBLICO PER L’AFFITTO DI TERRENI AGRICOLI COMUNALI SITUATI A CASCIAGO INFERIORE Impegnativa all’osservanza dei disposti per la conduzione dei terreni

Il Sottoscritto

nato il a in qualità di
(Titolare, Legale Rappresentante, Procuratore, altro)

dell'Impresa:

In qualità di richiedente e con riferimento alla gara a unico pubblico incanto inerente l'affitto dei terreni agricoli di proprietà comunale suddivisi in due lotti. Sotto la propria responsabilità a tal fine ai sensi degli art. nn. 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. n. 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, oltre alle conseguenze amministrative previste in materia di appalti di opere pubbliche, con espresso riferimento all'Impresa che rappresenta:

DICHIARA:

- 1) di effettuare regolare conduzione del fondo esercitando le attività agricole ammesse e nell’osservanza e rispetto dei limiti e necessità espresse dall’Amministrazione ovvero di garantire piena disponibilità dei mappali interessati dalla manifestazione relativa alla Sagra di Sant’Eusebio, manifestazione che si svolge tra il 28 luglio ed il 5 agosto di ogni anno;
- 2) di effettuare il versamento entro e non oltre il 30 ottobre di ogni anno della somma offerta per l’affitto dei terreni pena decadenza del contratto;
- 3) di eseguire le seguenti operazioni che sono contenute nello schema di lettera di invito a presentare offerta e di seguito riportate:
 - a) procedere ad almeno n.5 sfalci delle aree (uno dei quali per il 26 luglio di ogni anno);
 - b) procedere allo sfalcio dei cigli stradali e di margine afferenti ai mappali affittati;
 - c) di effettuare l’asporto del materiale di ricavo da tale operazione;
 - d) di provvedere, nel caso sia presenti a margine o all’interno piante ad alto fusto, alla loro salvaguardia e mantenimento in buono stato;
 - e) di effettuare, nel caso tali terreni siano in adiacenza a percorsi pedonali, alla pulizia degli stessi dopo le operazioni di sfalcio;
- 4) che entro termine di scadenza di efficacia del contratto provvederà a proprie cura e spese alla riconsegna del terreno allo stato originario, cioè libero da ogni cosa in modo che il Comune ne abbia l’immediata e piena disponibilità, oltre alla rinuncia sin d’ora ad esprimere qualsiasi richiesta d’indennità per la realizzazione di miglioramenti riguardanti la conduzione o ad essi correlati;
- 5) di rispettare la durata dell’eventuale periodo di monticazione fissato in 180 giorni, con inizio entro il 1° ottobre e conclusione entro il 31 marzo, nel rispetto delle condizioni della vegetazione;
- 6) di astenersi e di non realizzare qualsiasi costruzione sui terreni concessi in locazione, anche a carattere provvisorio, pena la risoluzione del contratto;
- 7) di non procedere o concedere la cura ed il mantenimento in buono stato dei terreni agricoli comunali mediante forme di sub-affidamenti o concessione dei mappali o parte di essi;

Il sottoscritto dichiara infine di essere a conoscenza, ai sensi dell’art. n. 75 D.P.R. n. 445/2000, che qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese, emerga la non veridicità delle dichiarazioni stesse, sarà dichiarato decaduto dai benefici eventualmente conseguiti dal provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Firma leggibile e per esteso

....., li

